UniCredit

01.11.2026

Rental Deposit (catégorie B[1]) commercialisé par UniCredit S.p.A., Belgian Branch

Informations clés pour l'épargnant

Rental Deposit est un "compte d'épargne réglementé" ou un "dépôt d'épargne réglementé"[2]: On ne paie généralement pas de précompte mobilier ou d'autre impôt sur les intérêts reçus (voir point 4). Cette fiche doit vous être fournie lors de l'ouverture du compte. Lisez-là attentivement avant de déposer de l'argent sur ce compte.

1. Conditions

- Ce compte n'est plus commercialisé depuis le 3 octobre 2024.
- Dépôt maximum : 100.000 euro.
- Vous pouvez consulter le solde de votre compte et les opérations effectuées via mobile banking.
- Votre compte ne peut pas avoir un solde négatif (vous ne pouvez donc pas être dans le rouge).

2. Rémunération du compte

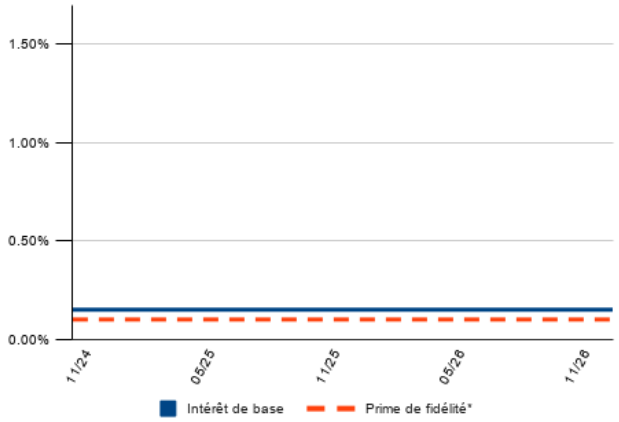
Intérêt de base: 0.15% (sur base annuelle)

Prime de fidélité: 0.10% (sur base annuelle)

L'intérêt de base est acquis à partir du jour du versement de l'argent sur le compte et jusqu'au jour du retrait. Le tarif de l'intérêt de base peut être modifié par la banque à tout moment.

Les taux d'intérêts de base du passé ne présentent aucune garantie pour les taux futurs.

La rémunération est toujours composée d'un intérêt de base et d'une prime de fidélité.



***La prime de fidélité** n'est acquise que sur les montants qui sont restés de manière ininterrompue sur le compte d'épargne réglementé pendant 12 mois suivant le versement. Cette prime court à partir du jour du versement. La prime de fidélité acquise sur les montants de minimum 500 euros qui sont transférés à partir de ce compte d'épargne réglementé et vers un autre compte d'épargne réglementé dont vous êtes également le titulaire dans la même banque reste acquise dans une limite de trois transferts par an.

Le jour suivant celui de l'acquisition de la prime de fidélité débute une nouvelle période d'acquisition de 12 mois. Le tarif de la prime de fidélité peut être modifié par la banque à tout moment. Le tarif de la prime de fidélité en vigueur au moment du versement ou du départ d'une nouvelle période reste inchangé pendant une période de 12 mois.

L'intérêt de base est versé sur votre compte en date valeur du 1 janvier ou lors de la clôture du compte. La prime de fidélité déjà acquise est versée sur votre compte le premier jour qui suit le trimestre au cours duquel elle est acquise, à savoir les 1er janvier, 1er avril, 1er juillet et 1er octobre ou lors de la clôture du compte.

[1] Ce compte est un compte de catégorie B, c'est-à-dire un compte d'épargne réglementé pour lequel des conditions de montant s'appliquent, en l'occurrence un montant de dépôt maximum.

[2] Qui satisfait aux conditions visées par l'article 2 de l'AR/CIR 92.

Attention: Si vous retirez votre argent avant la fin de la période de 12 mois, vous ne recevrez pas de prime de fidélité sur cet argent. Il est donc important de connaître la date d'acquisition de la prime de fidélité, du moins pour les sommes importantes. Ce retrait n'aura pas d'influence sur l'acquisition de l'intérêt de base.

3. Frais

- ✔ Frais de gestion
  - ouverture: gratuite
  - fermeture : gratuite
  - décompte annuel: gratuit
- ✔ Assurance éventuelle : non-applicable
- ✔ Coûts éventuels d'envoi de courrier et autres coûts : pas d'affranchissement, les extraits de compte sont disponibles via mobile banking

4. Fiscalité

Le précompte mobilier n'est pas dû sur la première tranche d'intérêts (à concurrence d'un plafond de 1.020 EUR pour l'année de revenus 2026) perçus par compte, par personne physique résidente en Belgique et par année. Ce montant est doublé pour les comptes ouverts au nom de conjoints mariés ou cohabitants légaux (soit un plafond de 2.040 EUR pour l'année de revenus 2026).

Le précompte mobilier est de 15% pour tout intérêt qui dépasse le plafond. Il est retenu à la source automatiquement par votre banque. Si vous disposez de plusieurs comptes d'épargne, vous êtes tenu de mentionner dans votre déclaration fiscale les intérêts perçus au-delà du plafond et qui n'ont pas été soumis au précompte mobilier.

5. Autres informations

- ✔ Le compte d'épargne a une durée indéterminée. Dans les limites imposées par la loi, vous pouvez retirer votre argent à tout moment. Les possibilités de transférer l'argent sont limitées par la loi. Ce compte ne peut donc pas être utilisé comme un compte de paiement. Vous pouvez toujours demander conseil à votre banque.
- ✔ Les montants versés par les particuliers et certaines personnes morales tombent sous le mécanisme européen de protection des dépôts à concurrence de 100.000 euros par personne et par banque. UniCredit S.p.A. est membre du Fonds interbancaire de garantie des dépôts italien (« *Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi* » (« **FITD** »)). Vous pouvez obtenir de plus amples informations sur ce système de protection sur le site internet du FITD : www.fitd.it.
- ✔ Le règlement complet de la banque en matière de compte d'épargne peut être obtenu ou consulté gratuitement sur https://unicredit.be/be-fr/conditions-generales
- ✔ Cette fiche peut être modifiée. Une version mise à jour est disponible sur la page "épargne" de notre site https://unicredit.be/be-fr/savings-accounts-overview.
- ✔ En cas de plainte, vous pouvez vous adresser à UniCredit S.p.A., Belgian branch – CUSTOMER SERVICE – Sq. Victoria Régina 1, 3ème étage, 1210 Bruxelles, Belgique. Si vous n'obtenez pas satisfaction, contactez le Service de Médiation en matière financière (www.ombudsfin.be).
- ✔ Quel compte et quelle rémunération correspondent à vos besoins ? Consultez le site internet d'éducation financière de la FSMA: https://www.wikifin.be.

UniCredit S.p.A., Piazza Gae Aulenti 3, 20154 Milan, Italie, RCS Milan-Monza-Brianza-Lodi, NIF 00348170101, représenté par sa succursale UniCredit S.p.A. Belgian Branch, Sq. Victoria Régina 1, 1210 Saint-Josse-ten-Noode Bruxelles, BCE n° 0897.315.623 – tél.: 02/220.72.49